



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

29.01.2024

№ 85

г. Лесной

#### ***О признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу***

Руководствуясь статьями 14, 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», статьей 33 Устава городского округа «Город Лесной», на основании заключения межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории городского округа «Город Лесной» о соответствии требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принимая во внимание заключение специализированной организации общества с ограниченной ответственностью «Строительно-производственное объединение «Урал» (№ 182/ОБ-ТО, № 183/ОБ-ТО),

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Признать многоквартирные жилые дома, расположенные по адресам:  
Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Карьер, д 14;  
Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Карьер, д. 15,  
– аварийными и подлежащими сносу.
2. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» обеспечить в установленном законом порядке заключение соглашения об изъятии жилого помещения, находящегося в собственности гражданина, с предоставлением возмещения за жилое помещение (приложение № 1).

3. Утвердить план мероприятий по обеспечению жилищных прав собственника жилого помещения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Карьер, дома № 15 (приложение № 2), – при изъятии земельного участка для муниципальных нужд, на котором расположен данный многоквартирный дом, подлежащий сносу, и обеспечить его реализацию.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление по финансам и бюджетной политике администрации городского округа «Город Лесной» предусмотреть в бюджете городского округа «Город Лесной» финансовые средства на реализацию мероприятий указанных выше мероприятий.

5. Муниципальному казенному учреждению «Имущественное казначейство» предусмотреть реализацию мероприятий по сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Карьер, дома № 14, а после завершения мероприятий, связанных с выкупом жилого помещения и изъятием земельного участка многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Карьер, дома № 15, произвести снос.

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» исключить жилые помещения, из Реестра муниципальной собственности городского округа «Город Лесной» после окончания мероприятий по сносу вышеуказанных многоквартирных домов.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа  
«Город Лесной»**

**С.Е. Черепанов**

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа «Город Лесной»  
от 29.01.2029 № 85

**Список  
жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, подлежащих сносу,  
находящихся в собственности граждан**

<b>Номер строки</b>	<b>Адрес</b>	<b>Фамилия, инициалы собственника</b>	<b>Количество зарегистрированных лиц</b>	<b>Общая площадь приватизированных помещений, м<sup>2</sup></b>
1.	Улица Карьер, дом 15 квартира 2	Софронов Ю.Е.	0	41,1

Приложение № 2  
 УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 городского округа «Город Лесной»  
 от 29.01.2029 № 85  
 «О признании многоквартирных домов  
 аварийными и подлежащими сносу»

**План  
 мероприятий по обеспечению жилищных прав собственника жилого помещения  
 многоквартирного жилого дома**

<b>Номер строки</b>	<b>Мероприятия</b>	<b>Срок</b>	<b>Исполнитель</b>
1.	Направление собственнику жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Карьер, д. 15 признанным аварийным и подлежащим сносу, требований о сносе жилого дома	до 29.02.2024	МКУ «КУИ»
2.	Направление собственнику жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Карьер, д. 15, признанного аварийным и подлежащим сносу, уведомления о принятом решении об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, подлежащий сносу, с одновременным направлением предложения о заключении соглашения об изъятии жилого помещения, находящегося в собственности гражданина, с предоставлением возмещения за жилое помещение	до 31.05.2024	МКУ «КУИ»
3.	Проведение выкупа жилого помещения, находящегося в собственности гражданина, расположенного в многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Карьер, д. 15 подлежащего сносу	до 01.07.2024	МКУ «КУИ»
4.	Изъятие земельного участка и расположенного на нем многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, ул. Карьер, д. 15, признанного аварийным и подлежащим сносу, для муниципальных нужд городского округа «Город Лесной»	до 01.08.2024	МКУ «КУИ»

Список используемых сокращений:

МКУ «КУИ» – муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной».