



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2016

№ 1657

г. Лесной

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в ред. от 02.07.2010 № 150-ФЗ, от 02.07.2013 № 144-ФЗ, от 29.06.2015 № 158-ФЗ, от 03.07.2016 № 265-ФЗ), Федеральным законом от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в ред. от 06.12.2011 № 401-ФЗ, от 02.07.2013 № 144-ФЗ, от 23.07.2013 № 238-ФЗ, от 28.12.2013 № 396-ФЗ, 29.06.2015 № 156-ФЗ, от 03.07.2016 № 265-ФЗ), Областным законом от 04 февраля 2008 № 10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» (в ред. от 25.04.2012 № 30-ОЗ, от 17.10.2013 № 89-ОЗ, от 03.04.2014 № 30-ОЗ, от 20.03.2015 № 28-ОЗ, от 27.05.2015 № 39-ОЗ, от 20.07.2015 № 67-ОЗ, от 23.11.2015 № 131-ОЗ, от 11.02.2016 № 3-ОЗ), Положением «О порядке отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа «Город Лесной» и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», утвержденного решением Думы городского округа «Город Лесной» от 08.08.2012 № 63 (с изм. от 05.12.2012 № 111, от 23.07.2014 № 275, от 09.06.2015 № 373, от 09.12.2015 № 411) и на основании заявления арендатора,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить возмездное отчуждение муниципального имущества путем заключения договора купли – продажи с обществом с ограниченной ответственностью «Киномир – Лесной» (ОГРН: 1069630005070, ИНН: 6630011355), являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, при реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества, а именно: часть здания кинотеатра, состоящего из нежилых помещений

№ 8-24, 32-40 (по поэтажному плану подвала), № 41-61 (по поэтажному плану первого этажа), № 62-87 (по поэтажному плану второго этажа), расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», город Лесной, улица Ленина, д. 41, общей площадью 1 507,5 кв. м (Договор на аренду объектов недвижимости от 01.11.2013 № 25/13-К).

2. Установить цену отчуждаемого муниципального имущества согласно отчету об оценке рыночной стоимости в размере 17 823 000,00 рублей (семнадцать миллионов восемьсот двадцать три тысячи рублей 00 копеек), без учета НДС.

3. Установить рассрочку платежа сроком на 7 (семь) лет.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте Администрации городского округа «Город Лесной» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные действующим законодательством.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» А.Г. Розумного.

**Первый заместитель главы администрации
городского округа «Город Лесной»**

Ю.В. Иванов