



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2015

№ 402

г. Лесной

О создании Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при главе администрации городского округа «Город Лесной»

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Постановлением Правительства Свердловской области от 07.02.2014 № 65-ПП «Об утверждении Порядка образования общественных советов при областных исполнительных органах государственной власти Свердловской области», в целях содействия реализации реформы жилищно-коммунального хозяйства, обеспечения общественного участия при решении вопросов жилищно-коммунального хозяйства, а также реализации прав граждан в сфере жилищно-коммунального хозяйства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при главе администрации городского округа «Город Лесной».
2. Утвердить Положение об Общественном совете по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при главе администрации городского округа «Город Лесной» (прилагается).
3. Разместить постановление на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной».
4. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Вестник – официальный».
5. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
городского округа «Город Лесной»**

Ю.В. Иванов

Положение
об Общественном совете по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при
главе администрации городского округа «Город Лесной»

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального хозяйства городского округа «Город Лесной» (далее - Совет) является постоянно действующим совещательным коллегиальным органом при главе администрации городского округа «Город Лесной», созданным для обеспечения содействия учету прав и законных интересов граждан, общественных объединений и иных организаций (предприятий) при общественной оценке деятельности органов местного самоуправления при решении вопросов жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ) на территории городского округа «Город Лесной».

1.2. Совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Свердловской области в сфере ЖКХ, Уставом городского округа «Город Лесной», иными нормативными правовыми актами городского округа «Город Лесной» и настоящим Положением.

1.3. Совет осуществляет свою деятельность на общественных началах.

1.4. Решения Совета носят рекомендательный характер.

1.5. Совет формируется на основе добровольного участия граждан, представителей общественных движений, организаций и предприятий жилищно-коммунального комплекса в его деятельности.

1.6. Членом Совета может стать любой гражданин Российской Федерации, достигший возраста восемнадцати лет, за исключением:

1) членов Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации; членов Правительства Российской Федерации, депутатов Законодательного собрания Свердловской области, членов Правительства Свердловской области, судей, иных лиц, замещающих государственные должности Российской Федерации, лиц, замещающих должности федеральной государственной службы, государственные должности субъектов Российской Федерации, должности государственной гражданской службы субъектов Российской Федерации, должности муниципальной службы, а также лиц, замещающих выборные должности в органах местного самоуправления;

2) лиц, признанных недееспособными на основании решения суда;

3) лиц, имеющих непогашенную и неснятую судимость;

4) лиц, имеющих двойное гражданство.

1.7. Срок полномочий Совета составляет 3 года с момента проведения 1-го заседания Совета.

1.8. Процедура формирования Совета включает в себя следующие этапы:

1) Администрация городского округа «Город Лесной» в лице отдела энергетики и жилищной политики (далее – Администрация) размещает на официальном интернет-портале www.gorodlesnoy.ru и в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный» объявление о начале подачи заявок от потенциальных кандидатов в состав формируемого Совета. Объявление должно содержать:

- информацию о начале приема заявлений от кандидатов в члены Совета;
- требования к кандидатам в члены Совета;
- сроки и место приема заявлений.

2) Прием заявлений в члены Совета осуществляется не менее 10-ти рабочих дней со дня размещения на официальном портале (www.gorodlesnoy.ru) объявления о формировании Совета.

3) Администрация регистрирует поступившие предложения инициаторов выдвижения и заявления кандидатов в члены Совета в день их поступления. После истечения срока приема заявлений, установленного администрацией городского округа «Город Лесной», поданные заявления к регистрации и рассмотрению не принимаются.

4) Администрация в установленный для приема заявлений срок формирует базу данных кандидатов в члены Совета на основе поданных заявок. Информация по базе данных кандидатов в члены Совета размещается на официальном интернет-портале администрации городского округа «Город Лесной» (www.gorodlesnoy.ru) в разделе «Администрация» подраздел «Информация» во вкладке «Информационные сообщения».

5) Сведения о кандидатах в члены Совета направляются Администрацией на рассмотрение в Думу городского округа «Город Лесной» и Общественную палату городского округа «Город Лесной».

6) На основании рекомендаций, поступивших от Думы городского округа «Город Лесной» и Общественной палаты городского округа «Город Лесной», глава администрации городского округа «Город Лесной» принимает решение об утверждении состава Совета.

7) Информация о принятом главой администрации городского округа «Город Лесной» решении по составу Совета, размещается на официальном интернет-портале www.gorodlesnoy.ru и в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный», а также доводится до сведения самих кандидатов в члены Совета.

1.9. Заявка кандидата в состав Совета должна включать следующий пакет документов:

1) При выдвижении кандидата от инициаторов выдвижения (организаций и предприятий жилищно-коммунального комплекса, общественных организаций):

- письмо на имя главы администрации городского округа «Город Лесной» о выдвижении кандидата в члены Совета за подписью инициатора выдвижения;

- краткая биографическая справка со сведениями о трудовой и общественной деятельности кандидата;

- письменное согласие кандидата войти в состав Совета, а также на размещение представленных сведений о кандидате в средствах массовой информации (на

официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной», в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный») и раскрытие указанных сведений иным способом в целях общественного обсуждения кандидата в члены Совета.

2) При самовыдвижении:

- письмо на имя главы администрации городского округа «Город Лесной» о рассмотрении кандидатуры для включения в состав Совета;

- краткая биографическая справка со сведениями о трудовой и общественной деятельности кандидата;

- письменное согласие на размещение представленных сведений о кандидате в средствах массовой информации (на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной», в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный») и раскрытие указанных сведений иным способом в целях общественного обсуждения кандидата в члены Совета.

Раздел 2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ СОВЕТА

2.1. Основными задачами Совета являются:

- повышение уровня доверия граждан к деятельности органов местного самоуправления и муниципальных учреждений;

- обеспечение взаимодействия населения городского округа «Город Лесной», органов местного самоуправления, муниципальных учреждений по вопросам, определяющим развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «Город Лесной»;

- содействие предупреждению и разрешению социальных конфликтов в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

- реализация гражданских инициатив в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направленных на защиту прав и свобод граждан, прав и законных интересов общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций;

- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления городского округа «Город Лесной» с населением городского округа «Город Лесной», общественными объединениями по вопросам, определяющим развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «Город Лесной»;

- выработка предложений по определению основных направлений развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа «Город Лесной»;

- анализ муниципальных нормативных правовых актов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, обсуждение готовящихся к принятию проектов муниципальных нормативных правовых актов для внесения предложений по совершенствованию нормативной базы городского округа «Город Лесной» в области жилищно-коммунального хозяйства;

- обобщение и анализ общественного мнения по проблемам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, изучение проблем и подготовка предложений по их решению;

- обсуждение иных вопросов, имеющих важное значение для развития жилищно-коммунального хозяйства;

- обеспечение информирования населения о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории городского округа «Город Лесной» не реже одного раза в квартал.

Раздел 3. ПОЛНОМОЧИЯ СОВЕТА

3.1. Совет для выполнения возложенных задач вправе:

- приглашать для участия в заседаниях Совета представителей органов местного самоуправления городского округа «Город Лесной», общественных объединений и иных объединений граждан, представители которых не вошли в состав Совета;
- запрашивать и получать в установленном порядке от руководителей органов местного самоуправления, а также иных организаций и должностных лиц материалы, необходимые для выполнения возложенных задач;
- создавать рабочие группы для решения вопросов, относящихся к компетенции Совета, и определять порядок их работы;
- выступать с инициативой проведения, а также проводить конференции, совещания, круглые столы по актуальным вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства;
- вносить предложения и участвовать в принятии решений по вопросам организации работы жилищно-коммунального комплекса;
- готовить предложения по повышению эффективности управления жилищным фондом, направленные на снижение издержек производства, на энергоресурсосбережение и на повышение качества услуг населению;
- осуществлять взаимодействие с управляющими компаниями и другими организациями жилищно-коммунальной сферы;
- вносить предложения по вопросам содействия реформирования и развития сферы ЖКХ, а также по содействию собственникам жилья в обслуживании, эксплуатации, ремонте жилого фонда и объектов инженерной инфраструктуры, проведении мероприятий по благоустройству и озеленению придомовых территорий;
- вносить предложения, направленные на создание равных условий для деятельности управляющих организаций независимо от организационно-правовых форм;
- участвовать в конференциях, совещаниях, семинарах по вопросам в сфере ЖКХ;
- обобщать предложения собственников жилья, управляющих организаций, товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ) по улучшению эксплуатации жилого фонда и объектов инженерной инфраструктуры;
- осуществлять общественный контроль за соблюдением прав граждан при реализации реформы жилищно-коммунального хозяйства;
- изучать и обобщать опыт различных регионов России по реформе жилищно-коммунального хозяйства;
- обеспечивать опубликование информации о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории городского округа «Город Лесной» в средствах массовой информации и в сети Интернет.

Раздел 4. ФОРМИРОВАНИЕ СОСТАВА СОВЕТА И ПОРЯДОК ЕГО РАБОТЫ

4.1. Состав Совета формируется из представителей предприятий сферы ЖКХ, общественных организаций, ТСЖ, а также граждан, заинтересованных в решении задач, поставленных перед Советом, за исключением граждан указанных в подпункте 1 пункта 1.6. настоящего Положения;

4.2. Персональный состав Совета утверждается постановлением администрации городского округа «Город Лесной». Общественный совет формируется в количестве 15 человек:

5 человек - представители предприятий сферы жилищно-коммунального хозяйства;

10 человек - представители общественных организаций, ТСЖ а также граждан, заинтересованных в решении задач, поставленных перед Советом.

4.3. В состав Совета входят председатель, заместитель председателя, ответственный секретарь, члены Совета, которые избираются на первом заседании из числа членов Совета.

4.4. Председатель Совета:

- осуществляет руководство деятельностью Совета;
- созывает заседания Совета и председательствует на них;
- планирует работу Совета;
- распределяет обязанности между членами Совета;
- вносит предложения главе городского округа «Город Лесной» по результатам обсуждения наиболее важных вопросов местного значения в сфере ЖКХ;
- информирует общественность городского округа «Город Лесной» о деятельности Совета через средства массовой информации;
- утверждает составы рабочих групп;
- подписывает протоколы, запросы о предоставлении необходимых для работы Совета документов, информации, сведений;
- вправе возложить исполнение своих обязанностей на заместителя председателя Совета.

4.5. Ответственный секретарь Совета, избираемый на первом заседании из числа членов Совета:

- организует подготовку и проведение мероприятий, планируемых Советом в соответствии с выполнением его основных задач;
- разрабатывает предложения по планированию деятельности Совета;
- оформляет протоколы заседаний и осуществляет контроль за ходом выполнения принятых решений;
- извещает членов Совета, иных заинтересованных лиц о месте и времени заседания Совета не менее чем за неделю до его проведения, представляет членам Совета документы и материалы, подлежащие рассмотрению на заседании.

4.6. Полномочия члена Совета подлежат досрочному прекращению в случаях:

- 1) получения письменного заявления члена Совета о сложении своих полномочий;
- 2) получения официального уведомления о прекращении деятельности общественной или иной организации (предприятия), представитель которой входит

в состав Совета;

3) получения официального уведомления о расторжении с членом Совета трудовых отношений либо о прекращении его членства в общественной или иной организации (предприятия), представителем которой он являлся;

4) установления факта предоставления членом Совета недостоверных сведений в заявлении на членство в Совете;

5) избрания или назначения члена Совета на должности, указанные в подпункте 1 пункта 1.6. настоящего Положения;

6) вступления в законную силу обвинительного приговора суда в отношении члена Совета;

7) вступления в законную силу решения суда о признании гражданина, являющегося членом Совета, недееспособным или ограниченно дееспособным, безвестно отсутствующим либо об объявлении его умершим;

8) приобретения членом Совета гражданства иностранного государства;

9) систематического отсутствия члена Совета на заседаниях Совета по неуважительным причинам;

10) невозможности участия члена Совета в работе Совета по состоянию здоровья либо в случае смерти члена Совета.

Инициатива о досрочном прекращении полномочий члена Совета может исходить от члена Совета, инициатора выдвижения Совета, администрации городского округа «Город Лесной».

Решение о досрочном прекращении полномочий члена Совета принимается на заседании Совета.

4.7. Основной формой работы Совета являются заседания.

4.8. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

4.9. Заседания Совета правомочны, если на них присутствует не менее половины членов Совета.

4.10. Решения на заседаниях Совета принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании путем открытого голосования.

4.11. Каждый член Совета обладает одним голосом. В случае равенства голосов членов Совета, голос председателя Совета является решающим. В случае отсутствия члена Совета на заседаниях Совета три раза подряд без уважительной причины, он может быть исключен из состава Совета большинством голосов.

4.12. Решения Совета оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами Совета. В случае несогласия с принятым решением, член Совета вправе изложить в письменной форме свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

4.13. Совет имеет право:

1) приглашать и заслушивать на своих заседаниях руководителей структурных подразделений администрации городского округа «Город Лесной», депутатов Думы городского округа «Город Лесной», руководителей муниципальных учреждений, предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса городского округа

«Город Лесной», а также представителей территориальных органов исполнительной власти;

2) делегировать своих членов на:

- заседания при главе администрации городского округа «Город Лесной» по рассмотрению социально значимых вопросов в сфере ЖКХ городского округа «Город Лесной»;

- заседания Думы городского округа «Город Лесной» по рассмотрению вопросов в сфере ЖКХ городского округа «Город Лесной»;

- личные приемы граждан, проводимые главой администрации городского округа «Город Лесной»;

- наиболее значимые для городского округа «Город Лесной» мероприятия и торжественные церемонии.

4.14. Решения, предложения и обращения Совета по вопросам в сфере ЖКХ носят рекомендательный характер, но являются обязательными для рассмотрения в соответствующих инстанциях и в 10-дневный срок с момента вынесения направляются должностным лицам, руководителям муниципальных учреждений, предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса городского округа «Город Лесной».

4.15. Организационно-техническое обеспечение деятельности Совета осуществляется администрацией городского округа «Город Лесной».

4.16. Советы второго и последующих созывов формируются в установленном порядке в связи с истечением срока полномочий Совета либо в связи с досрочным прекращением полномочий не менее одной трети членов Совета.