



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2015

№ 2150

г. Лесной

Об утверждении Порядка формирования перечня свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной», и его размещения на Инвестиционном портале Свердловской области

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Лесной» от 13.07.2015 № 1399 «Об утверждении Плана мероприятий («Дорожная карта») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории городского округа «Город Лесной» на 2015 – 2016 годы», в целях информирования потенциальных инвесторов о свободных земельных участках и муниципальных площадках, пригодных для реализации инвестиционных проектов, а также повышения инвестиционной привлекательности городского округа «Город Лесной», руководствуясь Уставом городского округа «Город Лесной»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования перечня свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной», и его размещения на инвестиционном портале Свердловской области (прилагается).

2. Управлению по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной» (О.А. Головесова) в срок до 01.12.2015 сформировать и предоставить в комитет экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной» перечень свободных земельных участков, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной» по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» (А.Г. Розумный) в срок до 01.12.2015 сформировать и предоставить в комитет экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной» перечень свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной» по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Комитету экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной» (Ю.В. Толшин) в срок до 31.12.2015 сформировать перечень свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной» (далее – Перечень).

5. Комитету экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной» (Ю.В. Толшин) в срок до 31.12.2015 обеспечить размещение Перечня на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в сети «Интернет» и на Инвестиционном портале Свердловской области.

6. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник – официальный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в сети «Интернет».

7. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по финансам и бюджетной политике – начальника муниципального казенного учреждения «Управление по финансам и бюджетной политике администрации городского округа «Город Лесной» И.Н. Трапезникову.

**Глава администрации
городского округа «Город Лесной»**

Ю.В. Иванов

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И
СВОБОДНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК, ПРИГОДНЫХ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ, ЛОГИСТИЧЕСКОЙ И ТОРГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В
ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ», И ЕГО РАЗМЕЩЕНИЯ
НА ИНВЕСТИЦИОННОМ ПОРТАЛЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий Порядок устанавливает требования по формированию, ведению перечня свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности на территории городского округа «Город Лесной», и его размещению на инвестиционном портале Свердловской области (далее - Перечень).

2. В Перечень включаются свободные земельные участки и муниципальные площадки, пригодные для ведения производственной, логистической и торговой деятельности на территории городского округа «Город Лесной».

3. Муниципальная площадка - объект незавершенного строительства, свободные производственные мощности, имущественный комплекс, здания, помещения, сооружения, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Лесной».

4. Управление по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной» и муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» ежеквартально 5 числа месяца следующего за отчетным периодом направляют в комитет экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной» информацию по свободным земельным участкам и муниципальным площадкам, пригодным для ведения производственной, логистической и торговой деятельности на территории городского округа «Город Лесной» для ее дальнейшего включения в Перечень.

5. Информация, указанная в п. 3 настоящего Порядка, должна содержать местоположение, площадь земельных участков и муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности на территории городского округа «Город Лесной», и предоставляться отдельно по каждому земельному участку и муниципальной площадке по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

6. Ответственным за формирование, ведение и размещение Перечня является комитет экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной».

7. **Перечень** формируется в формате MS Excel по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

8. Каждый земельный участок и муниципальная площадка вносится в виде отдельной строки.

9. При заполнении Перечня обеспечивается ввод данных без орфографических ошибок, с учетом регистра и соблюдением единого текстового стиля.

10. Актуальное состояние Перечня обеспечивается путем ежеквартального, в срок до 15 числа месяца следующего за отчетным периодом, внесения изменений и дополнений в первоначально сформированный Перечень, и размещения его на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в сети «Интернет» и на Инвестиционном портале Свердловской области.

Приложение к Порядку формирования перечня свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной», и его размещения на инвестиционном портале Свердловской области

Перечень

свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной»

| № п/п | Наименование столбца | Требования к содержанию |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | № по списку МО СО | Номер муниципального образования в списке муниципальных образований Свердловской области, представленном на официальном сайте Правительства Свердловской области в разделе «Главная страница / О Свердловской области / Муниципальные образования / Главы МО /» |
| 2 | Муниципальное образование | Наименование муниципального образования |
| 3 | Вид площадки (гринфилд/браунфилд) | Наименование типа площадки – указывается «гринфилд» либо «браунфилд» |
| 4 | Наименование инвестиционной площадки | Наименование инвестиционной площадки, удобное для идентификации объекта |
| 5 | Адрес (местоположение) площадки | Адрес объекта, включая название населенного пункта, улицы, дома/строения, а в случае отсутствия присвоенного адреса – указывается адрес ближайшего объекта, либо ориентиры, позволяющие однозначно идентифицировать положение объекта на местности |
| 6 | Наличие карты | Ссылка на место расположения объекта, обозначенное в геоинформационных системах |
| 7 | Площадь, га | Площадь земельного участка, указывается в гектарах |
| 8 | Площадь зданий, сооружений, кв. м | Площадь находящихся на земельном участке зданий, сооружений. Указывается в квадратных метрах |
| 9 | Расстояние до Екатеринбурга | Расстояние от объекта до Административного центра Свердловской области (г. Екатеринбург) |
| 10 | Кадастровый номер участка | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) |
| 11 | Вид собственности | Вид собственности земельного участка |
| 12 | Категория земель | Категория земель |
| 13 | Вид разрешенного использования | Вид разрешенного использования, закрепленного за данным объектом |
| 14 | Наличие подъездных путей: расстояние от границы участка, км | Минимальная удалённость подъездных путей от границы участка, в километрах. При наличии подъездных путей непосредственно до границы участка – расстояние составляет «0» километров. |

| 1 | 2 | 3 |
|----|---|---|
| 15 | Железная дорога | Минимальная удалённость железнодорожных путей от границы участка, в километрах. При наличии ЖД-путей непосредственно до границы участка – расстояние составляет «0» километров. Также указывается наименование ближайшего железнодорожного транспортного узла, доступного к использованию |
| 16 | Наличие энергетических ресурсов на расстоянии менее 10 км от границ участка | Перечисляются все доступные энергетические ресурсы и объекты системы ЖКХ |
| 17 | Электроснабжение | Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам электроснабжения |
| 18 | Водоснабжение | Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам водоснабжения |
| 19 | Водоотведение | Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к объектам водоотведения |
| 20 | Газоснабжение | Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам газоснабжения |
| 21 | Теплоснабжение | Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам теплоснабжения |
| 22 | Контактное лицо | Подробные сведения об ответственных инвестиционных уполномоченных в муниципальных образованиях, включая: Фамилию, имя, отчество, должность, контактные телефоны с указанием кода города, адрес электронной почты, адрес сайта, иные сведения |