



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2015

№ 2150

г. Лесной

Об утверждении Порядка формирования перечня свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной», и его размещения на Инвестиционном портале Свердловской области

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Лесной» от 13.07.2015 № 1399 «Об утверждении Плана мероприятий («Дорожная карта») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории городского округа «Город Лесной» на 2015 – 2016 годы», в целях информирования потенциальных инвесторов о свободных земельных участках и муниципальных площадках, пригодных для реализации инвестиционных проектов, а также повышения инвестиционной привлекательности городского округа «Город Лесной», руководствуясь Уставом городского округа «Город Лесной»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования перечня свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной», и его размещения на инвестиционном портале Свердловской области (прилагается).

2. Управлению по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной» (О.А. Головесова) в срок до 01.12.2015 сформировать и предоставить в комитет экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной» перечень свободных земельных участков, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной» по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» (А.Г. Розумный) в срок до 01.12.2015 сформировать и предоставить в комитет экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной» перечень свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной» по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Комитету экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной» (Ю.В. Толшин) в срок до 31.12.2015 сформировать перечень свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной» (далее – Перечень).

5. Комитету экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной» (Ю.В. Толшин) в срок до 31.12.2015 обеспечить размещение Перечня на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в сети «Интернет» и на Инвестиционном портале Свердловской области.

6. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник – официальный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в сети «Интернет».

7. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по финансам и бюджетной политике – начальника муниципального казенного учреждения «Управление по финансам и бюджетной политике администрации городского округа «Город Лесной» И.Н. Трапезникову.

**Глава администрации
городского округа «Город Лесной»**

Ю.В. Иванов

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И
СВОБОДНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК, ПРИГОДНЫХ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ, ЛОГИСТИЧЕСКОЙ И ТОРГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В
ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ», И ЕГО РАЗМЕЩЕНИЯ
НА ИНВЕСТИЦИОННОМ ПОРТАЛЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий Порядок устанавливает требования по формированию, ведению перечня свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности на территории городского округа «Город Лесной», и его размещению на инвестиционном портале Свердловской области (далее - Перечень).

2. В Перечень включаются свободные земельные участки и муниципальные площадки, пригодные для ведения производственной, логистической и торговой деятельности на территории городского округа «Город Лесной».

3. Муниципальная площадка - объект незавершенного строительства, свободные производственные мощности, имущественный комплекс, здания, помещения, сооружения, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Лесной».

4. Управление по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной» и муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» ежеквартально 5 числа месяца следующего за отчетным периодом направляют в комитет экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной» информацию по свободным земельным участкам и муниципальным площадкам, пригодным для ведения производственной, логистической и торговой деятельности на территории городского округа «Город Лесной» для ее дальнейшего включения в Перечень.

5. Информация, указанная в п. 3 настоящего Порядка, должна содержать местоположение, площадь земельных участков и муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности на территории городского округа «Город Лесной», и предоставляться отдельно по каждому земельному участку и муниципальной площадке по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

6. Ответственным за формирование, ведение и размещение Перечня является комитет экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной».

7. **Перечень** формируется в формате MS Excel по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

8. Каждый земельный участок и муниципальная площадка вносится в виде отдельной строки.

9. При заполнении Перечня обеспечивается ввод данных без орфографических ошибок, с учетом регистра и соблюдением единого текстового стиля.

10. Актуальное состояние Перечня обеспечивается путем ежеквартального, в срок до 15 числа месяца следующего за отчетным периодом, внесения изменений и дополнений в первоначально сформированный Перечень, и размещения его на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в сети «Интернет» и на Инвестиционном портале Свердловской области.

Приложение к Порядку формирования перечня свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной», и его размещения на инвестиционном портале Свердловской области

Перечень

свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной»

№ п/п	Наименование столбца	Требования к содержанию
1	2	3
1	№ по списку МО СО	Номер муниципального образования в списке муниципальных образований Свердловской области, представленном на официальном сайте Правительства Свердловской области в разделе «Главная страница / О Свердловской области / Муниципальные образования / Главы МО /»
2	Муниципальное образование	Наименование муниципального образования
3	Вид площадки (гринфилд/браунфилд)	Наименование типа площадки – указывается «гринфилд» либо «браунфилд»
4	Наименование инвестиционной площадки	Наименование инвестиционной площадки, удобное для идентификации объекта
5	Адрес (местоположение) площадки	Адрес объекта, включая название населенного пункта, улицы, дома/строения, а в случае отсутствия присвоенного адреса – указывается адрес ближайшего объекта, либо ориентиры, позволяющие однозначно идентифицировать положение объекта на местности
6	Наличие карты	Ссылка на место расположения объекта, обозначенное в геоинформационных системах
7	Площадь, га	Площадь земельного участка, указывается в гектарах
8	Площадь зданий, сооружений, кв. м	Площадь находящихся на земельном участке зданий, сооружений. Указывается в квадратных метрах
9	Расстояние до Екатеринбурга	Расстояние от объекта до Административного центра Свердловской области (г. Екатеринбург)
10	Кадастровый номер участка	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)
11	Вид собственности	Вид собственности земельного участка
12	Категория земель	Категория земель
13	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, закрепленного за данным объектом
14	Наличие подъездных путей: расстояние от границы участка, км	Минимальная удалённость подъездных путей от границы участка, в километрах. При наличии подъездных путей непосредственно до границы участка – расстояние составляет «0» километров.

1	2	3
15	Железная дорога	Минимальная удалённость железнодорожных путей от границы участка, в километрах. При наличии ЖД-путей непосредственно до границы участка – расстояние составляет «0» километров. Также указывается наименование ближайшего железнодорожного транспортного узла, доступного к использованию
16	Наличие энергетических ресурсов на расстоянии менее 10 км от границ участка	Перечисляются все доступные энергетические ресурсы и объекты системы ЖКХ
17	Электроснабжение	Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам электроснабжения
18	Водоснабжение	Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам водоснабжения
19	Водоотведение	Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к объектам водоотведения
20	Газоснабжение	Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам газоснабжения
21	Теплоснабжение	Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам теплоснабжения
22	Контактное лицо	Подробные сведения об ответственных инвестиционных уполномоченных в муниципальных образованиях, включая: Фамилию, имя, отчество, должность, контактные телефоны с указанием кода города, адрес электронной почты, адрес сайта, иные сведения