



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.08.2019

№ 905

г. Лесной

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральными законами от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Областным законом от 04 февраля 2008 года № 10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области», Положением «О порядке отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа «Город Лесной» и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», утвержденным решением Думы городского округа «Город Лесной» от 08.08.2012 № 63 и на основании заявления арендатора

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить возмездное отчуждение муниципального имущества путем заключения договора купли-продажи с индивидуальным предпринимателем Каюковым Игорем Леонидовичем (ОГРНИП: 304662332400162, ИНН: 662313724539), являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, при реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества, а именно: нежилого помещения № 28, состоящего из помещений № 1-13 (по поэтажному плану первого этажа в многоквартирном доме), кадастровый № 66:54:0101012:519, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», город Лесной, проспект Коммунистический, д. 24, общей площадью 196,00 кв. метров (в соответствии с договорами на аренду объектов недвижимости № 21/16-К от 16.05.2016 и № 25/17-К от 14.07.2017).

2. Установить цену отчуждаемого муниципального имущества согласно отчету об оценке рыночной стоимости в размере **2 999 000,00 рублей** (Два миллиона девятьсот девяносто девять тысяч рублей 00 копеек), без учета НДС.

3. Установить рассрочку платежа сроком на 7 (семь) лет.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные действующим законодательством.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» Розумного А.Г.

**Глава городского округа
«Город Лесной»**

С.Е. Черепанов