



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2016

№ 429

г. Лесной

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 26.01.2015 № 76 «Об утверждении порядка оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ «Город Лесной»

В соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Порядок оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городской округ «Город Лесной», в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Лесной», утвержденный постановлением администрации 26.01.2015 № 76:

- дополнить пункт 1.1 новым абзацем:

«- от 01.10.2015 № 875-ПП «О внесении изменений в Постановление Правительства Свердловской области от 01.10.2014 N 833-ПП «Об установлении на территории Свердловской области минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на 2015 - 2017 годы».»

- исключить пункт 1.4;

- изложить пункт 2.1 в новой редакции:

«2.1. В случае формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора оплата взносов производится МКУ «КУИ» на основании:

а) Договора с учетом актуализированной базы данных;

б) платежного документа, предъявленного со стороны МБУ «РКЦ» к оплате Взноса согласно расчета выполненного МБУ «РКЦ» исходя из установленного размера Взноса и площадей по актуализированной базе данных представленной со стороны МКУ «КУИ» в адрес МБУ «РКЦ».»;

- изложить пункт 2.2 в новой редакции:

«2.2. В случае формирования фонда капитального ремонта на спецсчете, если Региональный оператор был определен собственниками помещений в качестве его владельца, оплата Взносов, производится МКУ «КУИ» на основании:

а) протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором должны быть определены: размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, владелец специального счета, кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет, уполномоченное лицо по предъявлению платежного документа по Взносам;

б) платежного документа, предъявленного уполномоченным лицом к оплате Взноса согласно расчета, исходя из установленного размера Взноса и площадей по муниципальным жилым помещениям в многоквартирном доме.».

2. Постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник – официальный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в сети «Интернет».

3. Контроль исполнения постановления возложить на председателя муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом» администрации городского округа «Город Лесной» Розумного А.Г.

**Первый заместитель главы администрации
городского округа «Город Лесной»**

Ю.В. Иванов