



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2017

№ 260

г. Лесной

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 26.12.2016 № 1784 «Об установлении размера платы за жилое помещение в городском округе «Город Лесной» на 2017 год»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, в соответствии с постановлениями Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», в целях осуществления расчетов платы за содержание и ремонт жилого помещения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 26.12.2016 № 1784 «Об установлении размера платы за жилое помещение в городском округе «Город Лесной» на 2017 год» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда» дополнить пунктом 496 (Приложение № 1).

1.2. Приложение № 2 «Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если собственники жилых помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» дополнить пунктом 474 (Приложение № 2).

2. Постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в сети «Интернет».

**Первый заместитель главы администрации
городского округа «Город Лесной»**

Ю.В. Иванов

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Лесной»
от 03.03.2017 № 260

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда

| | | | |
|-----|----|---|------------|
| 496 | 1 | № п\п | |
| | 2 | Адрес, улица | Тимирязева |
| | 3 | № дома | 1А |
| | 4 | Техническое обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования и содержание аварийно-диспетчерской службы, руб. | 4,19 |
| | 5 | Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования и внешнее благоустройство, руб. | |
| | 6 | Услуги по управлению жилищным фондом, начислению и сбору платы за жилищно-коммунальные услуги, руб. | 4,01 |
| | 7 | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета тепловой энергии, руб. | 0,69 |
| | 8 | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, руб. | 0,17 |
| | 9 | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии, руб. | 0,09 |
| | 10 | Содержание внутридомового газового оборудования, руб. | |
| | 11 | Содержание системы дымоудаления, руб. | |
| | 12 | Содержание системы пожарной сигнализации, средств противопожарной защиты, руб. | |
| | 13 | Техническое обслуживание, текущий ремонт и техническое освидетельствование лифтов, руб. | |
| | 14 | Содержание и текущий ремонт мусоропроводов, руб. | |
| | 15 | Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб. | 5,66 |
| | 16 | Санитарное содержание помещений общего пользования, лифтовых кабин, дератизация и дезинсекция, руб. | 2,87 |
| | 17 | Сбор, вывоз и утилизация отходов I-IV классов опасности, руб. | 2,03 |
| | 18 | Техническое обслуживание автоматических тепловых узлов, руб. | |
| | 19 | Плата для жилых домов (в отдельных квартирах за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц) с НДС, руб. | 19,71 |

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Лесной»
от 03.03.2017 № 260

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если собственники жилых помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

| | | | |
|-----|----|---|------------|
| 474 | 1 | № п\п | |
| | 2 | Адрес, улица | Тимирязева |
| | 3 | № дома | 1А |
| | 4 | Техническое обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования и содержание аварийно-диспетчерской службы, руб. | 4,19 |
| | 5 | Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования и внешнее благоустройство, руб. | |
| | 6 | Услуги по управлению жилищным фондом, начислению и сбору платы за жилищно-коммунальные услуги, руб. | 4,20 |
| | 7 | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета тепловой энергии, руб. | 0,69 |
| | 8 | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, руб. | 0,17 |
| | 9 | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии, руб. | 0,09 |
| | 10 | Содержание внутридомового газового оборудования, руб. | |
| | 11 | Содержание системы дымоудаления, руб. | |
| | 12 | Содержание системы пожарной сигнализации, средств противопожарной защиты, руб. | |
| | 13 | Техническое обслуживание, текущий ремонт и техническое освидетельствование лифтов, руб. | |
| | 14 | Содержание и текущий ремонт мусоропроводов, руб. | |
| | 15 | Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб. | 5,66 |
| | 16 | Санитарное содержание помещений общего пользования, лифтовых кабин, дератизация и дезинсекция, руб. | 2,87 |
| | 17 | Сбор, вывоз и утилизация отходов I-IV классов опасности, руб. | 2,03 |
| | 18 | Техническое обслуживание автоматических тепловых узлов, руб. | |
| | 19 | Плата для жилых домов (в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц) с НДС, руб. | 19,90 |